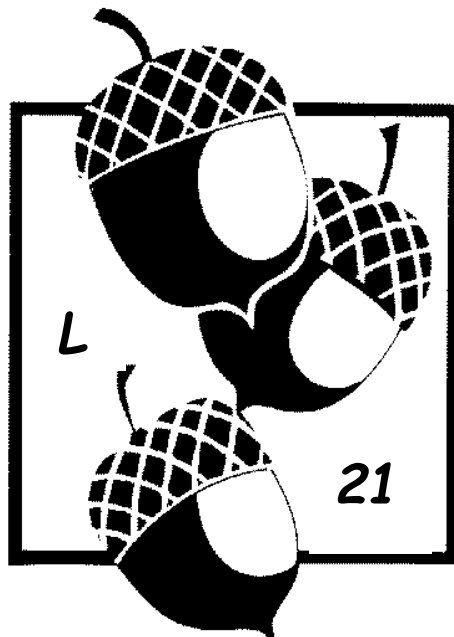


INFORMATIONSBLAD FÖR BRF L21 EKHOLMEN

NR. 2 årgång 2015



Planerade tidpunkter för infobladet, 2015:

- Nr 1 Jan/Feb/Mar utgivning feb/mars
- Nr 2 Apr/Maj/Jun utgivning maj/jun
- Nr 3 Jul/Aug/Sep utgivning aug/sep
- Nr 4 Okt/Nov/Dec utgivning nov/dec

VÄLKOMNA

**ALLA NYA MEDLEMMAR SOM FLYTTAT TILL BRF L21 EKHOLMEN UNDER PERIODEN
MARS 2015 - JUNI 2015 HÄLSAS VARMT VÄLKOMNA!**



STYRELSEMÖTEN

Har du någon föreningsfråga som känns angeläget för styrelsen att behandla? Skriv ner ditt ärende och utnyttja brevlådorna som finns i varje B-uppgång i husen. Styrelsemötena hålls en måndag i varje månad klockan 17.30 i föreningslokalen på Ekholmsvägen 50 C.

Datum för höstens styrelsemöte är följande: 10/8, 31/8, 28/9, 26/10, 23/11, 21/12.

På anslagstavlan i varje trappuppgång ser ni även kontaktmöjligheter till styrelsemedlemmar och andra funktioner. Besök även gärna vår hemsida för mer information på www.brfl21ekholmen.se.

FÖRENINGENS HEMSIDA

Har du tillgång till en dator och har lite tid över? Besök då gärna vår hemsida för att ta del av information, kolla runt och upptäcka! På hemsida finns nu även en kalender upplagd där du som har tillgång till dator och internet kan se när föreningslokalen är bokad. Kontakta gärna vår webmaster i styrelsen, Andreas Jansson, och kom med förslag/synpunkter för att utveckla vår hemsida.

Mailadressen är andreas.jansson@brfl21ekholmen.se eller telefon 0702-65 91 23.

UTDELARE AV INFORMATIONSBLAD

För att få ut föreningsinformationen är vi tacksamma för hjälp med utdelning. Styrelsen tar tacksamt emot förslag på medlemmar som kan tänka sig att hjälpa till med detta. Ta kontakt med infobladets redaktör, Emma Larsson, vid intresse och för att få veta mer om vad det innebär samt detaljer kring arvode med mera.

PARKERING

Den som har tillfälligt behov av att parkera bilen inom BRF L 21s bostadsområde ska söka p-tillstånd hos tillståndsansvarig inom BRF L 21. Ansökan görs hos ansvarig inom styrelsen, kontaktuppgift finns på anslagstavlan.

Behov av ett tillfälligt p-tillstånd kan uppstå vid flytt, hantverkare som behöver lasta ur alternativt lasta in materiel och verktyg, transporter av möbler etc. Vid transporter för i- och urlastning av personer, gods och materiel som genomförs i omedelbar anslutning till trappgången finns ej behov av p-tillstånd. Samhällstjänster så som räddningstjänsten, Polis och sjuktransporter omfattas ej av denna regel.

Däremot omfattas samhällstjänster så som hemtjänst, vårdföretag, etc av dessa regler. Bostadsrättsföreningen L 21 Ekholmen Linköping tillämpar parkeringsavgifter via ett parkeringsbolag för de som inte följer vårt regelverk och parkerar otillbörligt inom bostadsområdet.

BRANDSÄKERHET

Myndigheten för samhällsskydd och beredskap har föreskrifter om hur brandfarliga varor i flerbostadshus bör hanteras. Följande är ett utdrag som för oss medlemmar kan vara bra att läsa igenom och tänka på vid förvaring av varor. Följande är ett utdrag från ett häfte om brandsäkerhet i flerbostadshus. Gå gärna in på websidan för att läsa mer: www.msb.se

”Vissa ämnen är så brandfarliga att det finns särskilda bestämmelser för hur de får hanteras och förvaras. Ämnena kallas brandfarliga varor och exempel på sådana är gasol, acetylen, T-Röd, bensin, aceton, förtunning, koncentrerad spolarvätska, tändvätska, diesel och eldningsolja. De flesta sprayburkar hör också hit. Hur hantering och förvaring av brandfarliga varor ska ske, styrs av föreskrifter från MSB

och tidigare Sprängämnesinspektionen. För hushåll gäller att man endast får förvara brandfarliga varor för hushållets behov. Behöver hushållet förvara mer än 100 liter brandfarlig vätska (bil med reservdunk inte inräknat), mer än 60 liter gasol eller mer än fem liter acetylen krävs tillstånd från byggnadsnämnden i kommunen. Lämpligaste stället att förvara exempelvis gasflaskor är ute på balkongen (ej inglasad). För att skydda behållarna från väder och vind är det bra om de i så fall förvaras i ett skåp.

Nedan presenteras en sammanställning över MSB:s regler och rekommendationer om förvaring av brandfarlig vara i flerbostadshus”.

Vindsförråd	Ingen förvaring får ske.
Varje lägenhet	Sprayburkar och gasolflaskor av högst 5 liters storlek. Brandfarlig vätska i behållare av högst 10 liters storlek.
Ej inglasad balkong	Gasolflaskor i högst P11 storlek (26 liter). Brandfarlig vätska i behållare av högst 25 liters storlek. Förvara gärna behållarna i ett skåp så att de skyddas från väder och vind. Är balkongen inglasad räknas den som en del av lägenheten.
Garage i bottenplan	Fordon med tank och reservdunk. Ingen brandfarlig gas eller vätska.
Fristående gemen-samhetsgarage	Fordon med tank och reservdunk. Ingen brandfarlig gas. Brandfarlig vätska i lös behållare, förutsatt att den är oåtkomlig för obehöriga.
Källarförråd	Ingen förvaring får ske.
Hobbylokal*	5 liter acetylen. 1 gasolflaska P11. 25 liter brandfarlig vätska.

** Fristående hobbylokal eller lokal som är brandtekniskt avskilt från övriga utrymmen i lägst brandteknisk klass EI 30.*



SÄKERHETSINFORMATION

Under vintern och våren har föreningen haft flera inbrott då cyklar bland annat blivit stulna. De utsatta utrymmena har varit cykel/mopedhus 4 och 7, samt källaren till hus 70. Ibland syns inga brytmärken på dörrarna och det är då lätt att tro att det är nycklar i omlopp som möjliggör en enklare stöld. Dock kan det lika gärna vara så att dörrarna till utrymmena inte stängts ordentligt, vilket även det kanske inbjuder till stöld. Uppmuntran görs nu till alla medlemmar i föreningen, att vi tillsammans tar ett gemensamt ansvar i att dörrar till källare, cykelförråd och garageportar hålls stängda och låsta. Säkerhetssystem hjälper inte om vi själva brister på just dessa punkter. Vad gäller utrymmen så tillhandahåller föreningen dessa för förvaring i förråd, garage och cykel/mopedhus. Föreningen ansvarar dock inte för det som förvaras där.

MILJÖINFORMATION

Som många troligen sett så förekommer det att saker slängs i miljöhusen som inte hör hemma där. Föreningen, alltså vi medlemmar, får betala extra för att frakta bort skräp som exempelvis madrasser och lastpallar som slängs där. För att undvika dessa extrakostnader krävs att vi tar ett gemensamt ansvar för att hålla ordning i miljöhusen. Ett tips är att vi uppdaterar och informerar oss själva, och även kanske grannar, om vad som kan slängas och sorteras i våra miljöhus och vad som istället får fraktas bort till andra återvinningscentraler. Exempelvis ligger Ullstämman återvinningscentral i anslutning till Ekholmen och har generösa öppettider både på vardagar och helger.

HJÄLPMEDEL VID BORRNING

Ska du borra i väggarna? Styrelsen har en regel-, armering-, el- och vattenledningsdetektor som med fördel lånas ut till medlemmarna och som minimerar risken för person- och fastighetsskada. Kontakta någon i styrelsen för ytterligare information och för att låna den.

NYTT TVÄTTLÅS?

Är du av någon anledning i behov av ett nytt tvättlås? Styrelsen har ett tillfälligt parti så kontakta vår styrelseledamot Andreas Jansson för mer information.

TRADITIONSENLIG GRILLFEST

Det börjar bli dags för den årliga grillfesten som anordnas i föreningens regi. I år går grillfesten av stapeln lördagen den 15/8. Mer information och anmälningsblankett kommer från Aktivitetsgruppen i anslutning till att festen ska hållas. Har du önskemål eller förslag är de varmt välkomna, nedtecknade på en lapp som med fördel läggs i någon av föreningsbrevlådorna i B-uppgångarna.

KURSUTBUD INOM BRF L21

Till hösten arrangeras kurser i Spanska och Dator för nybörjare. Samtliga kurser hålls i vår föreningslokal och start är v 35 eller v 36, mer information kommer närmare kursstart. Spanskan ges tisdagar eller torsdagar. Dator för nybörjare ges dagtid, förmodligen på torsdagar. För mer information kontakta Mia Claesson via mail: mia.cleasson@brf121ekholmen.se

BLODPROVSLIGAN

Tidningarna skriver om ligor som utger sig för att vara från sjukvården och tar blodprov på äldre människor i deras hem. Ett fall i Linköping vittnar om en man som utgav sig vara från ett vårdbolag, på besök för att ta ett blodprov på kvinnan. Under tiden hade medhjälpare till mannen smugit sig in och letat igenom lägenheten på värdesaker. Det har förekommit flera brott av liknande karaktär i angränsade län. Var aktsamma med vilka som släpps in i lägenheten.

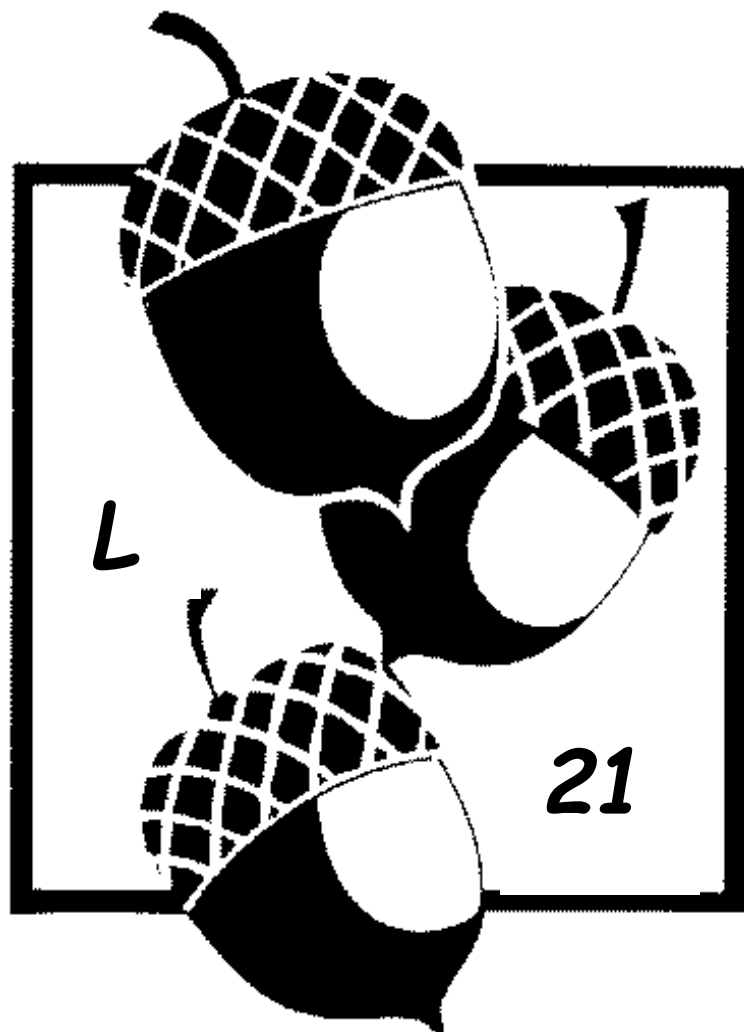
VA SA DU?

Upplever du att din hörsel är nedsatt eller störs du av sus och tjut i öronen? Kanske är du drabbad av tinnitus, Ménières sjukdom, hörselskada eller hörselnedsättning. Testa hörseln genom att göra ett gratis test på websidan www.horseltest.se eller ring 0900-20 33 000. Telefonsamtalet kostar 28 kr varav 10 kr går till hörselforskning. Forskare vid Forskningsinstitutet Hörselbron har utvecklat denna funktion för att se om hörseln är normal eller om vården bör kontaktas för en grundligare hörselundersökning. Testet går ut på att kartlägga förmågan att uppfatta tal i miljö med brus.

TRÄNINGSSUGEN?

Som medlem i BRF L21 har du möjlighet att till reducerat pris träna på Ekholmens Friskvårdscenter, beläget i Ekholmens centrum. Gymmet erbjuder alla medlemmar i L21 15%.





"Antingen bor man redan i BRF L21 Ekholmen – eller också så flyttar man hit"

Anonym röst från verkligheten