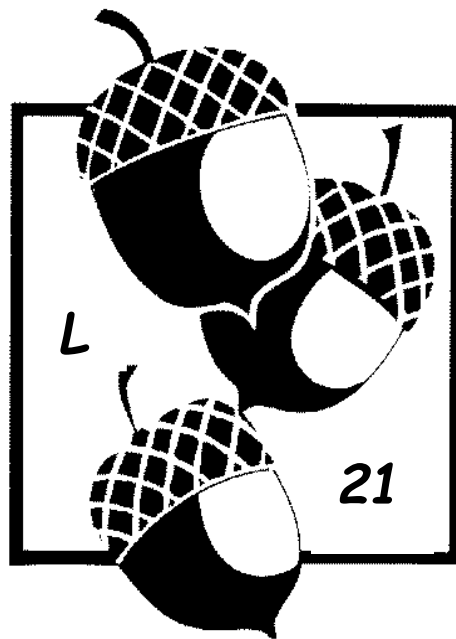


INFORMATIONSBLAD FÖR BRF L21 EKHOLMEN

NR. 1 årgång 2015



Planerade tidpunkter för infobladet, 2015:

- **Nr 1 Jan/Feb/Mar** **utgivning feb/mars**
- **Nr 2 Apr/Maj/Jun** **utgivning maj/jun**
- **Nr 3 Jul/Aug/Sep** **utgivning aug/sep**
- **Nr 4 Okt/Nov/Dec** **utgivning nov/dec**



TACK FÖR MIG

Jag har nu sålt min lägenhet i BRF L21 och flyttar till city ihop med min särbo. För ungefär 7 år sedan, en vecka efter jag flyttat in på 56 A, blev jag uppringd av Claes Konradsson som jag kände sedan tidigare genom vårt fackliga arbete i Ledarnas styrelse på SAAB. Han ville att jag skulle börja i BRF L 21 valberedning, vilket jag gjorde. Jag har sedan haft rollen som styrelseledamot, vice sekreterare och vice ordförande senaste året. Tiden här i BRF L21 har varit mycket givande, spännande och inspirerande. Jag har dessutom lärt mig mycket nytt och lärt känna många trevliga människor.

BRF L21 är en förening med ordning och reda, och Linköpings näst största. Mycket händer och sker dagligen som ska åtgärdas omgående, vilket innebär att styrelsen måste vara aktiva och engagerade i de uppdrag som finns.

Jag vill tacka alla i föreningen för den här tiden och önskar även styrelsen lycka till. Jag kommer att sakna både styrelsen och er medlemmar. Claes Konradsson kliver nu in i rollen som vice ordförande fram till årsstämman då ny en ordförande ska väljas.

PS: Jag har bott i L21 tidigare mellan åren 78-82, så vem vet ifall det kanske blir tredje gången gillt eftersom vår slogan är "Antingen så bor man i Brf L21 eller så flyttar man hit"

Med vänliga hälsningar

Peter

VÄLKOMNA

**ALLA NYA MEDLEMMAR SOM FLYTTAT TILL BRF L21 EKHOLMEN
UNDER PERIODEN DECEMBER 2014 - FEBRUARI 2015 HÄLSAS
HJÄRTLIGT VÄLKOMNA!**



NY REDAKTION

Mats Dahlin har samordnat föreningsbladet i BRF L21 sedan 2008. Vi tackar nu för hans insats genom åren då han försett oss med matnyttig information och kuriosa, men valt att lämna över uppgiften till Emma Larsson som är suppleant i styrelsen. Infobladet kommer fortfarande att ges ut 3-4 gånger per år och du som medlem i föreningen är viktig i framtida utformning av bladet.

Tips och idéer mottages tacksamt om det är något som du anser tycker ska rymmas i bladet. Lämna förslag i brevlådorna som finns i B-uppgångarna i varje hus eller via vår hemsida www.brfl21ekholmen.se. Var med och påverka vad just du vill läsa om!

HANTVERKSARBETEN

Många av oss kanske går i renoveringstankar och kanske är vissa händiga och fixar själva medan andra hyr in hantverkare. Oavsett kan det vara bra att tänka på vilken tid på dygnet som hantverksarbeten lämpar sig. Kring detta finns stadgar som är till för allas trevnad. Dessa säger att:

"Bostadsrättsinnehavaren förbinder sig att vid inflyttning och andra tillfällen inte utföra hantverksarbeten såsom spika eller borra i lägenheten mellan kl. 20.00 - 08.00 vardagar respektive kl. 20.00 - 10.00 lördagar, söndagar och andra helgdagar."

Det skiljer sig från mot den vanliga störningsregeln som gäller alla dagar 22-06.

TRYGGHETSJOUREN

Nedan följer ett utdrag från Trygghetsjouren som är ett avtal mellan föreningen och Securitas, där det står vad vi som föreningsmedlemmar kan tänka på och vad Securitas uppdrag är.



Trygghetsjour

Ökad trygghet för boende i våra fastighet med hjälp av trygghetsjour.

Som fastighetsägare och hyresvärd ansvarar vi för att upprätthålla sundhet, ordning och skick i vår fastighet. Det innebär också ett ansvar för att skapa en trygg boendemiljö för de personer som bor i fastigheten. Samtidigt har varje individ ett eget ansvar att visa respekt för sina grannar. Trots det kan det ibland uppstå konflikter mellan grannar, ofta beroende på någon form av oväsen.

Brf L21 Ekholmen har nu anslutit sig till trygghetsjour hos Securitas, där du som medlem har en enkel kanal för anmälning av störningsproblem. Och när Securitas är på plats konstaterar, dokumenterar och i de flesta fall kontaktar dom den person som stör ordningen och ber vederbörande att lugna ned sig.

Trygghetsjour ökar tryggheten för er som medlemmar och besökare när irritationer eller konflikter har uppstått.

Telefonnumret till Trygghetsjouren står på våra anslagstavlor i trapphusen.

Tel: 010-470 52 22

LÅS DÖRREN!

Visst är det självklart att låsa ytterdörren till lägenheten när du lämnar den, men är det lika självklart att låsa den även när du är hemma? Styrelsen skulle vilja uppmuntra alla medlemmar på att hålla sin ytterdörr låst även vid vistelse i hemmet då det hänt att objudna gäster stigit på och plockat åt sig ytterkläder och andra värdesaker. Likväl uppmanas även att vara kritisk mot okända besökare. Flertalet artiklar i tidningarna beskriver oärliga personer som försöker komma in i lägenheter för att sno åt sig värdesaker och bankkort. Vanligt är även att bedragare ringer via telefon för att lyckönska till lotterivinster för att på så sätt komma åter personuppgifter och kontonummer. Se till att

FÖRENINGENS HEMSIDA

Har du tillgång till en dator och har lite tid över? Besök då gärna vår hemsida för att ta del av information, kolla runt och upptäcka! På hemsida finns nu även en kalender upplagd där du som har tillgång till dator och internet kan se när föreningslokalen är bokad.

Kontakta gärna vår webmaster i styrelsen, Andreas Jansson, och kom med förslag/synpunkter för att utveckla vår hemsida.

Mailadressen är andreas.jansson@brfl21ekholmen.se eller telefon 0702-65 91 23.



TVÄTTSTUGENYCKLARNÄ

Det kan vara lätt att glömma ibland, men nu har det glömts alltför ofta att tvättstugenycklarna inte hängs in i nyckelskåpet efter avslutad tvättid. Det gäller flera av våra tvättstugor och nycklarna till tvättstugorna **38** och **40** är borta. Var vänlig och lämna tillbaka nycklarna i nyckelskåpen så underlättar det för nästa medlem som ska utnyttja sin bokade tvättid.

Ett tips: **Ta inte bort bokningsläset ifrån tavlan förens ni har hängt in nyckeln i nyckelskåpet.**

Information genom nyckelansvarig i föreningen, Gunilla Lövgren

¿HABLAS ESPAÑOL?

Vill du lära dig spanska? Brf L21 kommer att erbjuda spanskakurs för medlemmarna.

Priset kommer vara 650 kr per person och kursen ges vid 8 tillfällen med 2 studietimmar per gång. Kursen äger rum i vår föreningslokal på Ekholmsvägen 50 C. Vi kommer att försöka att få kursen till tisdagar eller torsdagar, sen eftermiddag eller kväll. Kursen kör igång så fort har tillräckligt många deltagare anmält sitt intresse.

Anmälan sker till Mia Claesson på mia.claesson@brf121ekholmen.se eller lägg en lapp med namn och telefonnummer i föreningslokalens brevlåda (Ekholmsvägen 50 c).



RIS- OCH JORDDEPÅ

Då många kanske undrar vad som är på gång vid Ekholmsskolan bland jord och ris håller Green Landscaping på att utforma en depå för detta. I dagsläget är det en inhägnad runt om men arbetet fortlöper och är under utveckling.

STYRELSEMÖTEN

Har du någon föreningsfråga som känns angeläget för styrelsen att behandla? Skriv ner ditt ärende och utnyttja brevlådorna som finns i varje B-uppgång i varje hus. Styrelsemöten hålls varje månad i föreningslokalen på Ekholmsvägen 50 C klockan 17.30. Nedan följer datumen för vårens styrelsemöten:

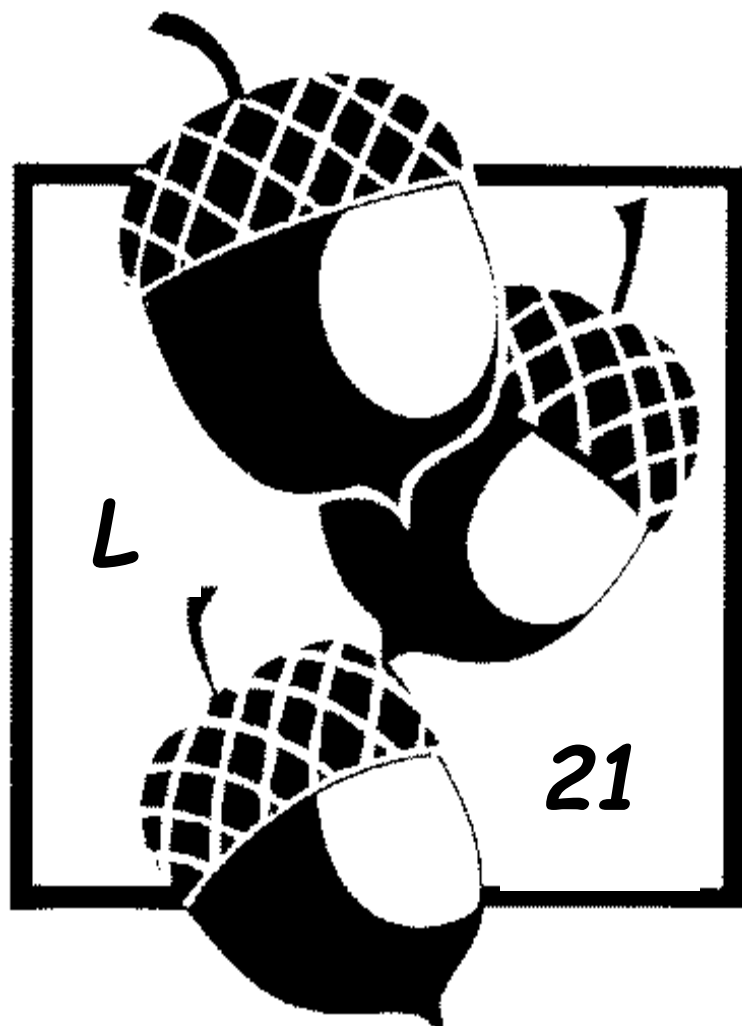
Måndag 16/3

Måndag 13/4

Måndag 11/5

Måndag 8/6

På anslagstavlan i varje trappuppgång ser ni även kontaktmöjligheter till styrelsemedlemmar och andra funktioner. Besök även gärna vår hemsida för mer information på www.brfl21ekholmen.se.



"Antingen bor man redan i BRF L21 Ekholmen – eller också så flyttar man hit"

Anonym röst från verkligheten